

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
	1.1	ESTALEIRO		
1	1.1.1	Montagem das instalações do Estaleiro, das instalações da Fiscalização e Dono de Obra no decorrer de obras, incluindo limpeza, colocação de vedações, criação de acessos para todas as frentes de obra, estaleiros de frente, ligações e pagamentos aos concessionários, servidões para a circulação de pessoas em condições de segurança, painéis de identificação, sinalização, meios de combate a incêndio e todos os trabalhos, materiais e encargos necessários, tudo de acordo com a legislação em vigor, peças escritas, desenhadas e condições no local.	vg	1
2	1.1.2	Exploração e manutenção de estaleiro e das instalações da Fiscalização e Dono de Obra, nomeadamente os custos referentes a pessoal, manutenção de máquinas, equipamento e instalações fixas, bem como o pagamento aos concessionários e encargos associados aos consumíveis e todos os trabalhos, materiais e encargos necessários.	vg	1
3	1.1.3	Desmontagem das instalações do Estaleiro, das instalações da Fiscalização e Dono de Obra, incluindo todos os trabalhos, materiais e encargos necessários, bem como a limpeza da área de implantação.	vg	1
4	1.1.4	Elaboração e desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde, de acordo com o definido na legislação em vigor.	vg	1
5	1.1.5	Elaboração e desenvolvimento do Plano de Gestão Ambiental e RCD, de acordo com o definido na legislação em vigor.	vg	1
6	1.1.6	Execução de todos os trabalhos de construção civil de apoio às instalações técnicas especiais incluindo furações, abertura e tapamento de roços em atravessamento de lajes e paredes, montagem e desmontagem de andaimes em plataformas de trabalho, remoção de materiais sobantes a vazadouro situado fora da obra e em local á responsabilidade do adjudicatário bem como todas os trabalhos e fornecimentos necessários.	vg	1
7	1.1.7	Elaboração e entrega na data de vistoria, para efeitos da Receção Provisória da obra, sob pena do Dono de Obra poder recusar a mesma receção, de COMPILAÇÃO TÉCNICA, elaborada nos termos do disposto no Art.º 16º do Dec. Lei 273/2003, de 29 de Outubro, organizado de acordo com o definido em projeto, sendo a sua aceitação sujeita a validação por parte do Dono de Obra, incluindo as correções necessárias em caso de não-aceitação por parte do mesmo. O documento a entregar será fornecido em suporte de papel, impresso a cores e em suporte digital, na quantidade de 3 unidades por cada um dos suportes. Tudo devidamente executado por pessoal certificado para o efeito e ligado à execução dos trabalhos contratuais.	vg	1
8	1.1.8	Execução das telas finais representativo de todos os trabalhos executados e das intervenções levadas a efeito, incluindo a sua entrega ao Dono de Obra, em suporte informático, elaborado em formato DWG, incluindo ainda uma coleção em transparente, sensibilizável de material indeformável e inalterável com o tempo e que permita fácil reprodução de todos os desenho que constituem o projeto, e um suporte informático em CD ou DVD, nas quais constem todas as alterações surgidas no decorrer da obra, inscrevendo na legenda "Telas Finais" e data de execução.	vg	1
9	1.1.9	Execução da limpeza final da área intervencionada, incluindo a remoção de todos os detritos, lixo orgânicos e inorgânicos, lavagem a jato de água dos espaços onde tal seja possível, remoção e enxugo da água utilizada, remoção de equipamentos existentes para os quais não se preveja qualquer aproveitamento, o fornecimento de todos os materiais, consumíveis, equipamentos de apoio e de elevação necessários à limpeza, bem como tudo o que fez parte da presente empreitada. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e adequado às tarefas a realizar.	vg	1
10	1.1.10	Execução de todos os ensaios necessários à aprovação de materiais e soluções técnicas a propor ou a implementar no processo construtivo dos trabalhos previstos no âmbito do projeto de arquitetura, incluindo o fornecimento de todos os materiais, equipamentos e da mão de obra necessária à execução dos mesmos. Tudo devidamente executado por entidades certificadas.	vg	1
	2	LEVANTAMENTO DE PATOLOGIAS		
	2.1	DESCOLAMENTO DE BORRACHAS DE ESTANQUIDADE		
11	2.1.1	DSC03950; DSC03962; A-S/FOTO: Verificação e substituição das borrachas vedantes de todos os vãos do edifício, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um bom acabamento.	vg	1

12	2.1.2	B1: Verificação e colocação de sela juntas em toda a caixilharia tipo Sikaflex AT - Connection ou equivalente, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um bom acabamento	vg	1
	2.2	VIDROS PARTIDOS		
13	2.2.1	DSC03995: Fornecimento e montagem de vidro duplo temperado incolor em porta com as dimensões de 1200 x 2300 mm, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	UN	1
	2.3	FECHOS DO ARMÁRIOS		
	2.3.1	CAUSAS DA PATOLOGIAS / SOLUÇÕES DE REPARAÇÃO: As fechaduras e fechos dos armários encontram-se inoperacionais, devem ser todos revistos. / Colocar novas fechaduras com chave dobrável. Pode ser adoptado outro sistema de fecho ou puxador. Revisão completa a todos os armários do edifício.		
14	2.3.1.1	DSC04118; DSC03977; B-S/FOTO: Fornecimento e colocação de puxadores nos armários tipo "Zamak Oscar Inspire D 24mm" ou equivalente que se encontram nas salas de aula danificados, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	UN	64
15	2.3.1.2	DSC04118; DSC03977; B-S/FOTO: Fornecimento e colocação de fechadura nos armários igual ou equivalente ao já existente que se encontram nas salas de aula danificados, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	UN	1
	2.4	REVISÃO DE RADIADORES		
16	2.4.1	DSC03979; DSC04080; DSC04085; DSC 4124;: Verificação/ Revisão do sistema de aquecimento em relação aos radiadores, incluindo reparação de fugas existentes, colocação de tampas, torneiras e todos os trabalhos necessários para um bom acabamento.	vg	1
	2.5	INFILTRAÇÃO NO TECTO DO PISO 0		
17	2.5.1	DSC03987; InfT1; InfT2; InfT3: Fornecimento e colocação de tecto falso em gesso cartonado tipo "Pladur" igual ou equivalente ao existente de 60x60cm, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento.	UN	4
	2.6	RELÓGIO		
18	2.6.1	DSC03973; DSC04063; DSC04064; DSC04109: Execução da ligação dos relógios digitais do centro escolar e o respectivo acerto, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um bom acabamento.	vg	1
	2.7	RODAPÉ		
19	2.7.1	DSC03955; DSC03956; DSC03963; DSC03984; DSC03985; DSC04082; R1; R2; R3;: Fornecimento e colocação de rodapé em madeira hidrófuga lacada na cor igual ao existente, incluindo remate com o paramento.	ml	24,12
20	2.7.2	Fornecimento e colocação de cordão em mastique branco, tipo Sika ou equivalente para colagem de rodapé, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos.	ml	44,62
	2.8	FISSURAS INTERIORES		
21	2.8.1	Execução de monitorização das fissuras e respectivos ensaios, incluindo todos os trabalhos complementares.	UN	10
	2.8.2	Locais a considerar para os trabalhos abaixo indicados, DSC03967; DSC03976; DSC03982; DSC03989; DSC03991; DSC04007; DSC04057; DSC04056; F1; F2; F3; F4; F5; F6; F7; F8;		
22	2.8.2.1	Picagem de estuque em fissura, aplicado sobre paramento, eliminando-o totalmente sem deteriorar a superfície suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	m2	120,62
23	2.8.2.2	Execução de estuque, aplicado directamente, sobre paramento vertical, prévia colocação de malha anti-álcalis nas mudanças de material, com perfil para protecção de arestas caso necessário, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento.	m2	120,62
24	2.8.2.3	Fornecimento e aplicação sobre os paramentos interiores de tinta com acabamento a uma demão de primário acrílico aquoso branco tipo 10-600 Primário EP/GC 300 da CIN, ou equivalente e pintura em duas demãos a tinta plástica aquosa de aspeto liso semi-mate baseado em resinas vinílicas tipo 10-240 VINYLISOFT da CIN na cor branca ou equivalente, para todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento na cor RAL existente.O VALOR DESTE ITEM INCLUI A PINTURA INTERIOR DE TODO O EDIFÍCIO	m2	3217,5
25	2.8.2.4	Fornecimento e aplicação de vedante para execução da junta do teto falso com o paramento, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento.	ml	11,7
	2.9	GUARDA DE VÃOS ENVIDRAÇADOS		
26	2.9.1	P_20171220_165323; DSC04080: Verificação de todas as guardas dos vãos envidraçados, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários a um bom acabamento.	vg	1
	2.10	REVESTIMENTO DAS INSTALAÇÕES SANITARIAS		

27	2.10.1	DSC04011; DSC04005: Execução de monitorização das fissuras e respectivos ensaios, incluindo todos os trabalhos complementares.	UN	10
28	2.10.2	Picagem de estuque em fissura, aplicado sobre paramento, eliminando-o totalmente sem deteriorar a superfície suporte que ficará a descoberto e preparada para o seu revestimento posterior. Incluindo limpeza, armazenamento, remoção e carga manual de entulho para camião ou contentor.	m2	2
29	2.10.3	Execução de estuque, aplicado directamente, sobre paramento vertical, prévia colocação de malha anti-álcalis nas mudanças de material, com perfil para protecção de arestas caso necessário, incluindo todos os trabalhos acessórios e necessários a um bom acabamento.	m2	2
30	2.10.4	Fornecimento e assentamento de azulejos tipo "Cinca" (15x15) de cor branco liso ou equivalente, no revestimento de paramentos, incluindo argamassa ou colas de assentamento, cortes, remates, refecimento de juntas e arestas e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento, incluindo todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	m2	3,28
2.11 CONDENSAÇÃO INTERIOR				
31	2.11.1	P20171220_165654: Fornecimento e montagem de grelha de admissão de ar natural com isolamento acústico e tela anti insectos, tipo "Air Silent 155mm" ou equivalente incluindo todos os trabalhos e acessórios para o seu perfeito funcionamento.	UN	2
2.12 CAIXAS DE PAVIMENTO				
32	2.12.1	Locais a considerar para os trabalhos abaixo indicados, DSC04004; DSC04013; DSC04060; DSC04094: Fornecimento e colocação de tampas de pavimento (60x60), com aba rebaixada e aro galvanizado, incluindo acabamento em mosaico (15x15) igual ao existente incluindo todos os trabalhos e acessórios para um bom acabamento.	UN	1
33	2.12.2	Fornecimento e colocação de tampas de pavimento (50x50), com aba rebaixada e aro galvanizado, incluindo acabamento em mosaico (15x15) igual ao existente incluindo todos os trabalhos e acessórios para um bom acabamento.	UN	3
34	2.12.3	DSC04009: Fornecimento e colocação de doseador de sabonete liquido, idêntico ao existente, incluindo todas as fixações e materiais necessários para um bom acabamento.	UN	1
2.13 PAREDES EXTERIORES				
35	2.13.1	DSC03964; DSC04022; DSC04071; DSC04031; DSC04032; P_20171220_165717; P_20171220_165722; P_20171220_170244; P20171220_170248; P_20171220_170257; P_20171220_170325; P_20171220_170339; P_20171220_170434; P_20171220_170858; P_20171220_171126: Execução do grampeamento das pedras exteriores. Reparação de fissuras e anomalias, em paredes exteriores, nos casos em que se verifique necessidade de efetuar picagem da parede e preparação prévia, deverá aplicar-se reboco estanhado projetado, limpeza, lavagem, escovagem e demais preparações para posterior pintura a tinta. Execução de Pintura com tinta lavável, para parede exterior em alvenaria rebocada (em geral a cor 08W3 CIN ou equivalente, exceto no embasamento onde deve ser aplicada a cor RAL 1002) - Aplicação de uma primeira demão de primário de Pliolite, do tipo CIN-Refª 54-850 PRIMÁRIO CINOLITE ou equivalente. Aplicação de acabamento através de duas demãos de tinta aquosa 100% acrílica, de aspecto liso mate, do tipo CIN-Refª 10-125 NOVÁQUA HD ou equivalente (Nota: Picagem de parede e preparação prévia com vista a garantir o seu perfeito alisamento. Montagem e desmontagem de andaimes.	m2	2044
2.14 PAVIMENTO DE BORRACHA				
36	2.14.1	DSC04015; DSC04014: Remoção do pavimento existente. Fornecimento e execução de base para assentamento de pavimento em borracha com base em SBR com 50 mm de espessura, acabamento em EPDM europeu com 10mm de espessura com resina de poliuretano, tipo Soinca cor vermelho ou equivalente, com acabamento adequado ao assentamento do pavimento, incluindo todos os trabalhos e materiais necessário à sua perfeita execução.	m2	203
2.15 RELVADO SINTÉTICO E DRENAGEM				
37	2.15.1	DSC04016; DSC04017; DSC04018: Verificação e limpeza do sistema de drenagem das águas pluviais incluindo desobstrução e recorte do relvado na zona das grelhas sumidouros (3 grelhas tapadas com relvado sintético), limpeza de caixas e caleiras. Incluindo todos os materiais e trabalhos inerentes para uma boa execução.	vg	1
2.16 PORTÃO DE ACESSO, ZONA DE CARGAS E DESCARGAS				
38	2.16.1	DSC04103; P20171220_170845; Verificação e reparação de fixações, fechos e todos os trabalhos necessários para um bom funcionamento.	UN	1
2.17 LIGAÇÃO DA REDE DE DRENAGEM DA LINHA DE ÁGUA				
39	2.17.1	P20171220_171409: Execução de enrocamento sobre o tubo com massame de 20 cm de espessura, através de enchimento e espalhamento em camadas de espessura não superior a 20 cm de seixos rolados de 10 a 15 cm de diâmetro; e posterior compactação através de equipamento manual sobre a base homogénea e nivelada, incluindo todos materiais e trabalhos necessários para um bom acabamento.	m2	24,25
2.18 ABATIMENTO EXTERIOR E VEDAÇÃO				

40	2.18.1	CAUSAS DA PATOLOGIA / SOLUÇÕES DE REPARAÇÃO: No sentido do encaminhamento das águas do geodreno é notório o abatimento do pavimento e o empeno da vedação perimetral. Poderá estar associado a movimento (percolação) de outras águas não encaminhadas pela tubagem ou mesmo a colmatação da drenagem obrigue à percolação da água entubada. / Execução da auscultação da circulação de água encaminhada na caixa de entrega. Execução da análise aos movimentos do talude. Estudo da estabilidade global do talude. Apoio topográfico pelo período de 12 meses para análise de movimentos. Reposição do pavimento e da vedação. P20171220_170646; P20171220_171316	vg	1
	2.19	JUNTA DE DILATAÇÃO		
41	2.19.1	JD1/DSC04036/; JD2; JD3: Execução de estuque sobre as paredes interiores em alvenaria, pronto para receber acabamento de qualquer natureza, incluindo, juntas de dilatação tipo "VEDA TECHNIK 322" ou equivalente, todos os trabalhos de preparação, tratamento de juntas de dilatação e acabamentos finais necessários à sua boa conclusão.	m2	11,65
	2.20	SOLEIRA		
42	2.20.1	SolA/DSC04030 / Remoção da pedra de soleira existente. Fornecimento e colocação de pedra de calcário cor cinza, acabamento amaciado com as dimensões de 1,30*0,40,m, igual ou equivalente às existentes. Incluído todos o trabalhos e materiais necessários para uma bom acabamento.	ml	1,3
	2.21	PROTEÇÃO SOLAR NOS VÃOS DA CAVE		
43	2.21.1	DSC03951; DSC03953; DSC03965; DSC03970 / Fornecimento e montagem de estores em tecido blackout" para montagem interior, padrão liso, cor branco com tipo de transparência obscurecida incluindo todos os trabalhos acessórios necessários ao seu funcionamento, com todos os materiais e trabalhos inerentes, conforme mapa de acabamentos.	m2	28,62
	2.22	LAMBRIM NAS CIRCULAÇÕES		
44	2.22.1	DSC03974; DSC04043; DSC04044	ml	348,3
	2.23	GUARDA DE ESCADAS		
45	2.23.1	DSC03974, DSC04113 : Fornecimento e aplicação de painel acrílico favo transparente de 90x100cm com 2,5mm de espessura, incluindo ferragens e todos os materiais necessários para um bom acabamento.	UN	2
	2.24	QUADRO		
46	2.24.1	M1: Fornecimento e colocação de quadro de cortiça pintados na cor branca, idênticos aos existentes, nas zonas de circulação e salas de aula com as dimensões de 90 x 140 cm. Incluindo todos os materiais indispensáveis à sua boa execução e montagem.	UN	2
	2.25	REDE ÁGUAS RESIDUAIS E PLUVIAIS		
47	2.25.1	Execução de manutenção e operacionalização do sistema de bombagem da rede de águas residuais e pluviais. Incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	vg	1
48	2.25.2	Execução de verificação da tubagem e das caixas de visita da rede de águas residuais e pluviais por forma a eliminar a existência dos "maus cheiros", incluindo todos os trabalhos complementares e necessários à sua resolução	vg	1
	2.26	RALOS DOS LAVA LOUÇAS		
49	2.26.1	Fornecimento e colocação de cesto em sifão, para retenção de gorduras, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	3